

Uchwała Nr LXXVI/1675/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
położonych w Rzeszowie przy ulicy Iranka Osmeckiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonych w Rzeszowie przy ulicy Iranka Osmeckiego, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako działki nr :

- 1) 375/186 o pow. 0,0008 ha,
- 2) 375/187 o pow. 0,0012 ha, obie położone w obrębie 213, obj. KW RZ1Z/00006760/3.

2. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 375/52, obj. KW RZ1Z/00037305/2, nr 375/181, obj. KW RZ1Z/00006760/3 oraz nr 375/227, obj. KW RZ1Z/00006760/3, wszystkie w obrębie 213, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działek wymienionych w punkcie 1.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ulicy Iranka Osmeckiego.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczone jako działki nr 375/186 i 375/187 obr. 213, położone są w Rzeszowie przy ulicy Iranka Osmeckiego i objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 196/8/2010 – część I na osiedlu Baranówka I osiedlu Gen. W. Andersa w Rzeszowie, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Rzeszowa Nr XVII/356/2011 z dnia 27 września 2011 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 165 poz. 2382 z dnia 24 października 2011 r. Zgodnie z postanowieniami ww. planu przedmiotowe działki przeznacza się pod tereny komunikacji samochodowej, z dopuszczeniem usług komercyjnych nieuciążliwych. W związku z powyższym w celu realizacji dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący przeznacza się przedmiotowe nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.



Teren przeznaczony do sprzedaży

Trasa proponowanej służebności gruntowej

Załącznik do Uchwały Nr LXXVI/1675/2023
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 marca 2023 r.

